RESOLUCIÓN INTERNA TRANSITORIA No. 019
(26 de febrero de 2025)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UN MARCO REGULATORIO TRANSITORIO PARA EL APROVECHAMIENTO ECONÓMICO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DEL META - IDERMETA"

El Director General del Instituto de Deportes y Recreación del Meta, en ejercicio de sus facultades legales y reglamentarias, en especial las conferidas por la constitución política de Colombia en su artículo 63 y 82, la Ley 181 de 1995, Ley 80 de 1993, Articulo 174 de la Ley 2294 de 2024, Artículo 674 del Código Civil Colombiano La Ordenanza No. 1032 de 2019, y el Convenio Interadministrativo No. 1581 de 2021 suscrito con la Gobernación del Meta, y

CONSIDERANDO:

1. Que IDERMETA es responsable de la administración y operación de los escenarios deportivos en el Departamento del Meta.

2. Que, debido a la falta de un reglamento interno sobre el uso y aprovechamiento económico de los escenarios deportivos, así como a la ausencia de un avalúo actualizado de dichos escenarios, es necesario establecer un marco normativo transitorio que permita la continuidad en la operatividad de los mismos.

3. Que es fundamental regular la utilización de estos escenarios a través de autorizaciones de uso, contratos de aprovechamiento económico, convenios interadministrativos y contratos de arrendamiento, garantizando la transparencia en su gestión y la sostenibilidad financiera de los mismos.

4. Que la Gobernación del Meta, en su calidad de propietaria de los escenarios deportivos, ha otorgado a IDERMETA a través del convenio interadministrativo 1581 de 2021 las facultades para la administración y el aprovechamiento económico de los mismos, por lo que se requiere un marco normativo provisional mientras se formalizan las modificaciones al convenio interadministrativo vigente.

5. Que, de conformidad con el artículo 674 del Código Civil Colombiano y la Ley 80 de 1993, los bienes estatales administrados por IDERMETA pueden ser objeto de contratos de aprovechamiento económico o de arrendamiento, siempre que dichos contratos se celebren observando los principios de la contratación pública

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO – *Objeto:* Establecer un marco normativo transitorio que regule el aprovechamiento económico de los escenarios deportivos administrados por IDERMETA, mediante la implementación de autorizaciones de uso, contratos de aprovechamiento económico, convenios interadministrativos y, de ser jurídicamente viable, contratos de arrendamiento.

ARTÍCULO SEGUNDO – *Tipos de uso y aprovechamiento económico:* Los escenarios deportivos administrados por IDERMETA podrán destinarse a los siguientes tipos de uso y aprovechamiento económico:

1. **Uso Institucional y Administrativo:** Para actividades propias de IDERMETA y otras entidades públicas, incluyendo eventos oficiales, programas de formación y competencias organizadas por organismos deportivos.
2. **Uso Comercial y Privado:** Para la realización de eventos deportivos, espectáculos, alquiler de canchas y actividades con fines lucrativos.
3. **Uso Comunitario y Social:** Para actividades recreativas, formación deportiva gratuita y programas comunitarios sin ánimo de lucro.
4. **Uso para Emprendimiento y Actividades Económicas Complementarias**: Para el arrendamiento de locales comerciales, puntos de venta y servicios auxiliares.
5. **Uso Publicitario y de Patrocinio:** Para la comercialización de espacios publicitarios y patrocinio de eventos.

Cada uno de estos usos se regulará mediante las modalidades contractuales establecidas en la presente resolución, garantizando el cumplimiento de los principios de contratación pública y transparencia.

ARTÍCULO TERCERO – *Clases de contratación y su aplicación*: En cumplimiento de la normativa vigente y con el objetivo de garantizar la eficiencia y transparencia en la gestión de los espacios administrados por IDERMETA, los procesos contractuales derivados de esta resolución deberán ser publicados y gestionados a través del Sistema Electrónico de Contratación Pública - SECOP, conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993 (Estatuto General de Contratación Pública), la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015. La selección de la modalidad contractual se realizará de acuerdo con la naturaleza del uso y aprovechamiento económico de los espacios, conforme a las siguientes directrices:

1. **Contratación Directa** *(Art. 76 de la Ley 80 de 1993; Art. 2 de la Ley 1150 de 2007):* procederá cuando se trate de la administración de bienes estatales con destinación especial al uso público. Se aplicará en contratos de aprovechamiento económico cuando existan circunstancias que justifiquen la contratación **directa** con un operador específico por su idoneidad y experiencia.
2. **Selección Abreviada** *(Art. 94 del Decreto 1082 de 2015):* se empleará en procesos de contratación cuyo objeto sea la asignación de espacios comerciales con tarifas preestablecidas, y cuyo valor no supere los montos definidos por la normatividad vigente. Esta modalidad será aplicable cuando se requiera agilidad en el procedimiento, **sin comprometer la transparencia**.
3. **Licitación Pública** *(Art. 30 de la Ley 80 de 1993; Art. 2 de la Ley 1150 de 2007):* será obligatoria en la contratación para el aprovechamiento de espacios cuando el monto supere los topes de **menor cuantía** establecidos en la normatividad vigente. Esta modalidad garantiza la **pluralidad de oferentes** y la selección de la mejor propuesta, en términos económicos y técnicos.
4. **Convenios Interadministrativos** *(Art. 95 del Decreto 1082 de 2015):* se utilizarán para acuerdos entre IDERMETA y otras entidades públicas con el fin de compartir la gestión, operación y mantenimiento de los espacios deportivos y comerciales. Procederá cuando se justifique la **colaboración interinstitucional sin ánimo de lucro**.

Para cada proceso contractual, IDERMETA **deberá justificar la modalidad de contratación aplicada**, cumpliendo con los principios de transparencia, economía y responsabilidad, de conformidad con lo estipulado en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y en la jurisprudencia vigente en materia de aprovechamiento económico de bienes estatales.

ARTÍCULO CUARTO: ***Tarifas transitorias***: Hasta tanto se cree e implemente un protocolo de aprovechamiento económico, las tarifas se determinarán con base en los siguientes criterios:

1. Historial de cobros en períodos anteriores, ajustados por inflación o de acuerdo con el incremento del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (SMMLV).
2. Comparación con las tarifas de escenarios similares.
3. Costos operativos mínimos requeridos para el mantenimiento de los escenarios deportivos.

ARTÍCULO QUINTO: ***Duración y condiciones de las autorizaciones y contratos*** **-** La duración de las autorizaciones de uso, convenios y contratos otorgados bajo la presente resolución estará sujeta al período de transición requerido para modificar el convenio interadministrativo suscrito con la Gobernación del Meta y para crear e implementar un protocolo de aprovechamiento económico de los escenarios deportivos.

Parágrafo: El aprovechamiento económico bajo la figura jurídica contractual aplicada, no podrá superar la vigencia de la presente resolución.

ARTÍCULO SEXTO: ***Requisitos para solicitantes*** **-** Toda persona natural o jurídica que desee hacer uso de los escenarios deportivos deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Presentar una solicitud formal ante IDERMETA.
2. Adjuntar los documentos de identificación y los registros legales correspondientes.
3. Aceptar las condiciones establecidas en la presente resolución.

ARTÍCULO SEPTIMO: ***Seguimiento y control*** **-** IDERMETA garantizará que todas las contrataciones realizadas en virtud de esta resolución cumplan con la normativa vigente, incluyendo, de ser requerido, su registro en el SECOP, asegurando la trazabilidad de los procesos y la supervisión por parte de los órganos de control competentes.

ARTÍCULO OCTAVO: ***Vigencia*** **-** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición y estará vigente hasta que se expida un reglamento interno definitivo para el aprovechamiento económico de los escenarios deportivos y se implemente el correspondiente protocolo.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

FABIAN HERNAN GONZALO TORRES CARRILLO
Director General

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Revisó: Leonardo Ibáñez Esper	Subdirector Administrativo y Financiero	
Revisó: Christian Herrera Molina	Jefe de Oficina Asesora de Planeación	
Revisó: Marco Mauricio Moya Mahecha	Subdirector Técnico	
Reviso: Consorcio B&M	Contratista – Asesor Jurídico Externo	
Elaboró: Eliana Rodríguez B.	Contratista- Financiero Oficina Asesora de Planeación	